

Садоводческое некоммерческое товарищество "Щапово-3"
142850, Московская обл, Ступинский р-н, деревня Щапово
ОГРН 1125045001267
ИНН 5045051692
КПП 504501001

ПРОТОКОЛ №16

очередного общего собрания членов СНТ «Щапово-3» от 30 сентября 2021г.

Форма голосования – очно-заочное.

Дата проведения очной части -15.08.2021г.

Собрание открыто (очная часть): 11:30

Собрание окончилось (очная часть): 13:00

Заочное голосование проводилось в период с 17 августа 2021г. по 30 сентября 2021г.

Начало заочного голосования – 17 августа 2021г. с 09:00

Окончание заочного голосования – 30 сентября 2021г. по 21:00.

Всего членов СНТ - 141

Очно участие в собрании приняло 40 членов, 1 лицо, ведущих садоводство без участия в Товариществе. Заочно проголосовало 39 членов, 2 лица, ведущих садоводство без участия в Товариществе. Всего приняло участие 79 членов из 141.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Утверждение Председателя собрания и секретаря собрания;
2. Утверждение счетной комиссии;
3. Исклучение и прием новых членов СНТ «Щапово-3»
4. Отчет Председателя правления о проделанной работе с июня 2020 по май 2021гг;
5. Отчет Ревизионной комиссии о проделанной работе с сентября 2014 по май 2020г., так как документы финансовой хозяйственной деятельности предоставлены в полном объеме;
6. О невыполнение ревизионной комиссии своих обязанностей, переизбрать новый состав и утвердить;
7. Утверждение Приходно – расходной сметы СНТ «Щапово-3» с 01июня 2021 по 31мая 2022г. и финансово – экономического обоснования.
8. Утверждение Устава по 217 ФЗ
9. Утверждение срока оплаты целевого взноса на ремонт внутренней дороги СНТ в сумме 3 500р. с каждого участка СНТ (163участка по 8 соток) по 01.09.2021г., смета выложена на сайте 16 июля 2020г.
10. Утверждение целевого взноса на капитальный ремонт дороги до СНТ в сумме 4.000р. с каждого участка СНТ (163участка по 8 соток), срок оплаты по 01 мая 2022г. В капитальном ремонте дороги учувствуют 5 СНТ общее количество 750 участков, и с каждого земельного участка 4.000р. Смета будет выложена на сайте.
11. Разное, дополнительные вопросы и решение вопросов по развитию инфраструктуры СНТ.

По первому вопросу секретарем собрания большинством голосов избрана Горбинская Т.А.
«За» - 80, «Против» – нет. «Воздержался» - 1

По второму вопросу председателем собрания большинством голосов избрана Смелкина В.И.
«За» - 75, «Против» – 2. «Воздержался» - 4.

По третьему вопросу в счетную комиссию большинством голосов избраны: Романова Н.Н., Овчаров А.Л., Фошина Н.Н.

«За» - 77, «Против» – нет. «Воздержался» - 4.

По четвертому вопросу было предложено исключить из членов СНТ Шелухину А.Б., Юшкину Н.В, Захарова С.А., Завадскую Е.В., Сенцова В.Я., Аджеманг К.Р., Ландызина Н.С., Гусева В.М. (передать участок в ГКУ РМР для распределения участка льготной категории граждан), Анашкина А.В., Федеорова М.Г., Слискую В.С., Зарембо С.А., Ларченко К.Е., Скрамникову Е.А., Корлачеву Д.С., Тенякову Н.Ю., Кисилук Н.А., Конакову М.В.

Голосование:

«За» - 78, «Против» – 2. «Воздержался» - 1.

Решение: Исключить из членов СНТ Шелухину А.Б., Юшкину Н.В, Захарова С.А., Завадскую Е.В., Сенцова В.Я., Аджеманг К.Р., Ландызина Н.С., Гусева В.М. (передать участок в ГКУ РМР для распределения участка льготной категории граждан), Анашкина А.В., Федеорова М.Г., Слискую В.С., Зарембо С.А., Ларченко К.Е., Скрамникову Е.А., Корлачеву Д.С., Тенякову Н.Ю., Кисилук Н.А., Конакову М.В.

Было предложено принять в члены СНТ согласно поданных заявлений: Струкову Е.С., Попову М.Н., Баранову С.Ю., Жакову Р.М., Жданова Д.М., Смирнову Т.С., Смелкина В.И., Таранова А.С., Воробьеву А.П., Баранова Г.М., Пугачевского А.Н.

Голосование:

«За» - 81, «Против» – нет. «Воздержался» - нет.

Решение: предложено принять в члены СНТ согласно поданных заявлений: Струкову Е.С., Попову М.Н., Баранову С.Ю., Жакову Р.М., Жданова Д.М., Смирнову Т.С., Смелкина В.И., Таранова А.С., Воробьеву А.П., Баранова Г.М., Пугачевского А.Н.

По пятому вопросу был заслушан отчет председателя за период с июня 2020 по май 2021гг. Вопрос о принятии отчета вынесен на голосование.

Голосование:

«За» - 76, «Против» – 4. «Воздержался» -1.

Решение: Принять отчет председателя СНТ «Щапово-3» за период с июня 2020 по май 2021гг.

По шестому вопросу в части утверждения отчета ревизионной комиссии голосование не проводилось, так как ревизионная комиссия отчет не представила.

Ревизором предложено избрать Овчарова А.П.

Голосование:

«За» - 69, «Против» – 4. «Воздержался» -8.

Решение: Избрать ревизором Овчарова А.П.

По седьмому вопросу повестки дня предложено утвердить приходно-расходную смету, установить размер членского взноса и обязательного платежа, равного членскому взносу, для лиц, ведущих садоводство без участия в Товариществе, в размере 8300,00 руб. с участка в год (163 участка по 8 соток). Установить срок уплаты взноса – ежеквартально, в первых числах квартального месяца.

Голосование:

«За» - 76, «Против» – 4. «Воздержался» -1.

Решение: Утвердить приходно-расходную смету, установить размер членского взноса и обязательного платежа, равного членскому взносу, для лиц, ведущих садоводство без участия в Товариществе, в размере 8300,00 руб. с участка в год (163 участка по 8 соток). Установить срок уплаты взноса – ежеквартально, в первых числах квартального месяца.

Предложено утвердить финансово-экономическое обоснование размера членского взноса с сотки.
Голосование:

«За» - 72, «Против» – 3. «Воздержался» -6.

Решение: Утвердить финансово-экономическое обоснование размера членского взноса с сотки (1037,50 руб. за сотку в год).

По восьмому вопросу было предложено вынести вопрос об утверждении новой формы Устава СНТ «Щапово-3». Так как участники собрания были заранее ознакомлены с проектом, вопросов не возникло.

Голосование:

«За» - 67, «Против» – 7. «Воздержался» -13.

Решение: Утвердить новую форму Устава СНТ «Щапово-3».

По девятому вопросу повестки дня предложено утвердить крайний срок оплаты целевого взноса на ремонт внутренней дороги СНТ в сумме 3 500р. с каждого участка СНТ (163 участка по 8 соток) - 01.09.2021г., (смета выложена на сайте 16 июля 2020г.).

«За» - 75, «Против» – 4. «Воздержался» -2.

Решение: Утвердить крайний срок оплаты целевого взноса на ремонт внутренней дороги СНТ в сумме 3 500р. с каждого участка СНТ (163 участка по 8 соток) - 01.09.2021г.

По десятому вопросу предложено утвердить целевой взнос на капитальный ремонт дороги до СНТ в сумме 4.000р. с каждого участка СНТ (163 участка по 8 соток), срок оплаты по 01 мая 2022г.

Голосование:

«За» - 69, «Против» – 1. «Воздержался» -11.

Решение: Утвердить целевой взнос на капитальный ремонт дороги до СНТ в сумме 4.000р. с каждого участка СНТ (163 участка по 8 соток), срок оплаты по 01 мая 2022г.

По одиннадцатому вопросу обсудили текущие вопросы. В ходе обсуждения было предложено установить дополнительное освещение улиц. Вопрос вынесен на голосование.

Голосование:

«За» - 68, «Против» – 3. «Воздержался» -10.

Решение: Установить дополнительное освещение улиц.

Повестка исчерпана. Собрание закрыто.

Секретарь собрания _____ /Горбинская Т.А./

Председатель собрания _____ /Смелкина В.И./

Председатель правления
СНТ «Щапово-3»



Т.А.Горбинская

В настоящем Протоколе
Пронумеровано и пронумеровано 3 (три) листа

Председатель собрания



В.И.Смелов

Секретарь собрания


Т.А.Горбиская

